

|                             | Nome                         | Emenda 01 e 02<br>Nova Proposta do CINCATARINA:  |        |
|-----------------------------|------------------------------|--|--------|
|                             |                              | A favor  | Contra |
|                             |                              | <p><b>Art. 95.</b> Fica criado o conselho da cidade, de caráter consultivo e deliberativo, com a finalidade de propor, avaliar e validar políticas, planos, programas e projetos para o desenvolvimento sustentável de Fraiburgo.</p> <p><del>Parágrafo único. O conselho da cidade, substituirá o Conselho de Desenvolvimento de Fraiburgo (DESENFRAI) mantendo-se os membros e regimento interno criado pela lei nº 1.860, de 13 de dezembro de 2005.</del> §</p> <p>1º O Conselho de Desenvolvimento de Fraiburgo (DESENFRAI), instituído pela Lei Ordinária nº 1.860 de 13 de dezembro de 2005, deve se adequar as normas estabelecidas por este Plano Diretor e para constituir o Conselho da Cidade.</p> <p>§ 2º O Fundo de Desenvolvimento de Fraiburgo, instituído pela Lei Ordinária nº1.860 de 13 de dezembro de 2005, deve se adequar as normas estabelecidas por este Plano Diretor e para constituir o Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano.</p> |        |
| GRUPO DE TRABALHO MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            | X  |        |
|                             | Daiani Betinelli             |  |        |
|                             | Daniel Dresch                |  |        |
|                             | Aldair Morais                | X  |        |
|                             | Flávio André de Oliveira     |  |        |
|                             | Michelli Ribeiro             |  |        |
|                             | Silvano Pelissaro            | X  |        |
|                             | Fernanda Nair Catarina Rosar | X  |        |
|                             | Fabiano Leonhardt            | X  |        |
|                             | Rui Carlos Braun             |  |        |

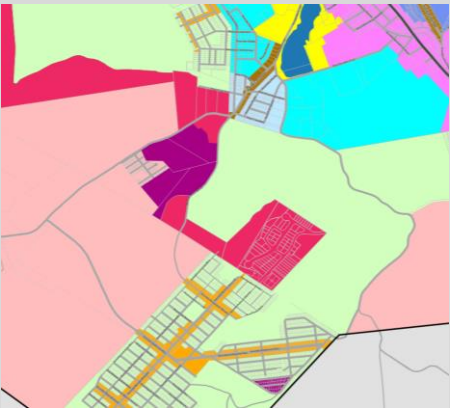
|                             | Nome                         | Emenda 04 Nova Proposta do CINCATARINA:<br>Art. 42. Toda a Macrozona Urbana é passível <del>As áreas passíveis</del> de aplicação do instituto da transferência do direito de construir <del>estão definidas na lei de uso e ocupação do solo.</del> |        |
|-----------------------------|------------------------------|--|--------|
|                             |                              | A favor  | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            | X  |        |
|                             | Daiani Betinelli             |  |        |
|                             | Daniel Dresch                |  |        |
|                             | Aldair Morais                | X  |        |
|                             | Flávio André de Oliveira     |  |        |
|                             | Michelli Ribeiro             |  |        |
|                             | Silvano Pelissaro            | X  |        |
|                             | Fernanda Nair Catarina Rosar | X  |        |
|                             | Fabiano Leonhardt            | X  |        |
|                             | Rui Carlos Braun             |  |        |

|                                | Nome                         | Emenda 09 Solicitação para<br>adição do incentivo de sustentabilidade para todas as classes de<br>zoneamento, não somente nas Zonas Comerciais de Bairros 1 e 2. |        |
|--------------------------------|------------------------------|--|--------|
|                                |                              | A favor  | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO<br>MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            |  | x      |
|                                | Daiani Betinelli             |  |        |
|                                | Daniel Dresch                |  |        |
|                                | Aldair Morais                |  | x      |
|                                | Flávio André de Oliveira     |  |        |
|                                | Michelli Ribeiro             |  |        |
|                                | Silvano Pelissaro            |  | x      |
|                                | Fernanda Nair Catarina Rosar |  | x      |
|                                | Fabiano Leonhardt            |  | x      |
|                                | Rui Carlos Braun             |  |        |

|                             | Nome                         | Emenda 10<br>Solicitação para adição de mais incentivos referente a sustentabilidade: criando um benefício para quem o fizer, área maior de construção ou ate diminuição na cobrança de taxas. |        |
|-----------------------------|------------------------------|--|--------|
|                             |                              | A favor  | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            |  | x      |
|                             | Daiani Betinelli             |  |        |
|                             | Daniel Dresch                |  |        |
|                             | Aldair Morais                |  | x      |
|                             | Flávio André de Oliveira     |  |        |
|                             | Michelli Ribeiro             |  |        |
|                             | Silvano Pelissaro            |  | x      |
|                             | Fernanda Nair Catarina Rosar |  | x      |
|                             | Fabiano Leonhardt            |  | x      |
|                             | Rui Carlos Braun             |  |        |

|                             | Nome                         | Emenda 11<br>Remoção completa da seção III da Lei de Uso e Ocupação do Solo, pois esse deveria tratar de sustentabilidade, os incentivos adotados não são mutuamente compensatórios. Da forma como está apenas gera mais agressão ao meio, não são considerados como medidas sustentáveis. |        |
|-----------------------------|------------------------------|--|--------|
|                             |                              | A favor  | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            |  | x      |
|                             | Daiani Betinelli             |  |        |
|                             | Daniel Dresch                |  |        |
|                             | Aldair Morais                |  | x      |
|                             | Flávio André de Oliveira     |  |        |
|                             | Michelli Ribeiro             |  |        |
|                             | Silvano Pelissaro            |  | x      |
|                             | Fernanda Nair Catarina Rosar |  | x      |
|                             | Fabiano Leonhardt            |  | x      |
|                             | Rui Carlos Braun             |  |        |

|                             | Nome                         | Emenda 13 e 14 <span style="float: right;">Nova</span><br>Proposta do CINCATARINA:<br>Art. 59. É proibido<br>o uso de agrotóxicos e pesticidas na Macrozona Urbana do<br>Município. |        |
|-----------------------------|------------------------------|---|--------|
|                             |                              | A favor   | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            | x   |        |
|                             | Daiani Betinelli             |   |        |
|                             | Daniel Dresch                |   |        |
|                             | Aldair Morais                | x   |        |
|                             | Flávio André de Oliveira     |   |        |
|                             | Michelli Ribeiro             |   |        |
|                             | Silvano Pelissaro            | x   |        |
|                             | Fernanda Nair Catarina Rosar | x   |        |
|                             | Fabiano Leonhardt            | x   |        |
|                             | Rui Carlos Braun             |   |        |

|                             | Nome                         | Emenda 15, 16 e 17<br>Nova proposta de Zona Especial de Interesse Social com alteração do limite. |        |
|-----------------------------|------------------------------|---|--------|
|                             |                              | A favor   | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO MUNICIPAL |                              |                |        |
|                             | Paulo Steiwandter            | x   |        |
|                             | Daiani Betinelli             |   |        |
|                             | Daniel Dresch                |   |        |
|                             | Aldair Morais                | x   |        |
|                             | Flávio André de Oliveira     |   |        |
|                             | Michelli Ribeiro             |   |        |
|                             | Silvano Pelissaro            | x   |        |
|                             | Fernanda Nair Catarina Rosar | x   |        |
|                             | Fabiano Leonhardt            | x   |        |
| Rui Carlos Braun            |                              |   |        |

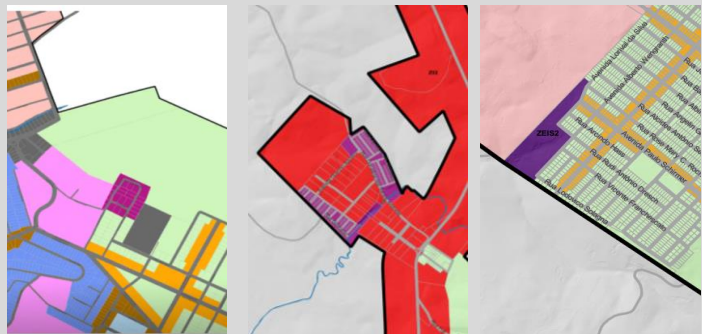
|                             | Nome                         | Emenda 18<br>Colocar área industrial abaixo do Colina do Sol como área residencial. Expandir a zona industrial do Santa Sara para cima da Zona Predominante Residencial 4 (ZPR4). |        |
|-----------------------------|------------------------------|---|--------|
|                             |                              | A favor   | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            |   | x      |
|                             | Daiani Betinelli             |   |        |
|                             | Daniel Dresch                |   |        |
|                             | Aldair Morais                |   | x      |
|                             | Flávio André de Oliveira     |   |        |
|                             | Michelli Ribeiro             |   |        |
|                             | Silvano Pelissaro            |   | x      |
|                             | Fernanda Nair Catarina Rosar |   | x      |
|                             | Fabiano Leonhardt            |   | x      |
|                             | Rui Carlos Braun             |   |        |

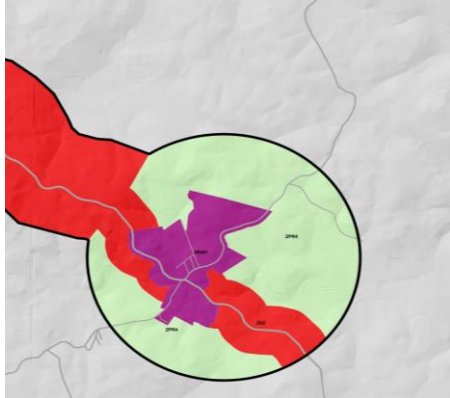


|                                | Nome                         | Emenda 20<br>Alteração para que os zoneamentos do Bairro Portal sejam de no mínimo 80% de taxa de ocupação, conforme Anexo II. |        |
|--------------------------------|------------------------------|--|--------|
|                                |                              | A favor  | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO<br>MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            |  | x      |
|                                | Daiani Betinelli             |  |        |
|                                | Daniel Dresch                |  |        |
|                                | Aldair Morais                |  | x      |
|                                | Flávio André de Oliveira     |  |        |
|                                | Michelli Ribeiro             |  |        |
|                                | Silvano Pelissaro            |  | x      |
|                                | Fernanda Nair Catarina Rosar |  | x      |
|                                | Fabiano Leonhardt            |  | x      |
|                                | Rui Carlos Braun             |  |        |


|                             | Nome                         | Emenda 21<br>Solicitação para de Zona Industrial Consolidada (ZIC) para uso residencial ou comercial conforme Anexo I. |        |
|-----------------------------|------------------------------|--|--------|
|                             |                              | A favor  | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            |  | x      |
|                             | Daiani Betinelli             |  |        |
|                             | Daniel Dresch                |  |        |
|                             | Aldair Morais                |  | x      |
|                             | Flávio André de Oliveira     |  |        |
|                             | Michelli Ribeiro             |  |        |
|                             | Silvano Pelissaro            |  | x      |
|                             | Fernanda Nair Catarina Rosar |  | x      |
|                             | Fabiano Leonhardt            |  | x      |
|                             | Rui Carlos Braun             |  |        |


|                             | Nome                         | Emenda 22<br>Proposta de adição da Zona Especial de Interesse Social (ZEIS) na Rua Guilherme Fantinel, popularmente conhecida como Papeiros. Só foram alocadas zonas de Interesse Social em locais de difícil regularização, alagadiços ou de grande inclinação. |        |
|-----------------------------|------------------------------|--|--------|
|                             |                              | A favor  | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            |  |        |
|                             | Daiani Betinelli             |  |        |
|                             | Daniel Dresch                |  |        |
|                             | Aldair Morais                | x  |        |
|                             | Flávio André de Oliveira     |  |        |
|                             | Michelli Ribeiro             |  |        |
|                             | Silvano Pelissaro            | x  |        |
|                             | Fernanda Nair Catarina Rosar | x  |        |
|                             | Fabiano Leonhardt            | x  |        |
|                             | Rui Carlos Braun             |  |        |



|                                | Nome                         | Emenda 23<br>Nova proposta de Zona Especial de Interesse Social.                    |        |
|--------------------------------|------------------------------|---|--------|
|                                |                              | A favor   | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO<br>MUNICIPAL |                              |  |        |
|                                | Paulo Steiwandter            | x   |        |
|                                | Daiani Betinelli             |   |        |
|                                | Daniel Dresch                |   |        |
|                                | Aldair Morais                |   |        |
|                                | Flávio André de Oliveira     |   |        |
|                                | Michelli Ribeiro             |   |        |
|                                | Silvano Pelissaro            | x   |        |
|                                | Fernanda Nair Catarina Rosar | x   |        |
|                                | Fabiano Leonhardt            | x   |        |
| Rui Carlos Braun               |                              |   |        |



|                             |                              |   |  |        |
|-----------------------------|------------------------------|---|--|--------|
|                             | Nome                         | <p>la 24 B<br/>         imo a Casa da Cultura, de Zona<br/>         co para Zona Mista</p>  | <p>Emenda 26<br/>         Nova proposta com inclusão do Município como um todo no<br/>         cartograma de restrições.</p> |        |
|                             |                              | Contra  | A favor  | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            |   | x  |        |
|                             | Daiani Betinelli             |   |  |        |
|                             | Daniel Dresch                |   |  |        |
|                             | Aldair Morais                |   |  |        |
|                             | Flávio André de Oliveira     |   |  |        |
|                             | Michelli Ribeiro             |   |  |        |
|                             | Silvano Pelissaro            |   | x  |        |
|                             | Fernanda Nair Catarina Rosar |   | x  |        |
|                             | Fabiano Leonhardt            |   | x  |        |
|                             | Rui Carlos Braun             |   |  |        |

|                             | Nome                         | Emenda 27<br>Nova proposta de demarcação da área no cartograma de restrições ocupacionais e adição de Seção V, no Capítulo V, da minuta de Lei de Uso e Ocupação do Solo |        |
|-----------------------------|------------------------------|--|--------|
|                             |                              | A favor  | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO MUNICIPAL |                              |   |        |
|                             | Paulo Steiwandter            | x  |        |
|                             | Daiani Betinelli             |  |        |
|                             | Daniel Dresch                |  |        |
|                             | Aldair Morais                |  |        |
|                             | Flávio André de Oliveira     |  |        |
|                             | Michelli Ribeiro             |  |        |
|                             | Silvano Pelissaro            | x  |        |
|                             | Fernanda Nair Catarina Rosar | x  |        |
|                             | Fabiano Leonhardt            | x  |        |
| Rui Carlos Braun            |                              |  |        |

|                                | Nome                         | Emenda 28<br>Nova proposta para lotes mínimos de 300 m <sup>2</sup> (ZPR5) |        |
|--------------------------------|------------------------------|--|--------|
|                                |                              | A favor  | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO<br>MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            | x  |        |
|                                | Daiani Betinelli             |  |        |
|                                | Daniel Dresch                |  |        |
|                                | Aldair Morais                |  |        |
|                                | Flávio André de Oliveira     |  |        |
|                                | Michelli Ribeiro             |  |        |
|                                | Silvano Pelissaro            | x  |        |
|                                | Fernanda Nair Catarina Rosar | x  |        |
|                                | Fabiano Leonhardt            | x  |        |
|                                | Rui Carlos Braun             |  |        |



|                                | Nome                         | Emenda 29<br>Alterar a ocupação na Zona de Interesse Industrial 1 (ZII1) para<br>100% nos fundos do terreno. |        |
|--------------------------------|------------------------------|--|--------|
|                                |                              | A favor  | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO<br>MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            |  | x      |
|                                | Daiani Betinelli             |  |        |
|                                | Daniel Dresch                |  |        |
|                                | Aldair Morais                |  |        |
|                                | Flávio André de Oliveira     |  |        |
|                                | Michelli Ribeiro             |  |        |
|                                | Silvano Pelissaro            |  | x      |
|                                | Fernanda Nair Catarina Rosar |  | x      |
|                                | Fabiano Leonhardt            |  | x      |
|                                | Rui Carlos Braun             |  |        |

|                             | Nome                         | Emenda 30<br>Utilizar taxa de ocupação para uso exclusivo comercial igual ao parâmetro das edificações mistas, de 95%. |        |
|-----------------------------|------------------------------|--|--------|
|                             |                              | A favor  | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            |  | x      |
|                             | Daiani Betinelli             |  | x      |
|                             | Daniel Dresch                |  | x      |
|                             | Aldair Morais                |  | x      |
|                             | Flávio André de Oliveira     |  | x      |
|                             | Michelli Ribeiro             |  |        |
|                             | Silvano Pelissaro            |  |        |
|                             | Fernanda Nair Catarina Rosar |  | x      |
|                             | Fabiano Leonhardt            |  |        |
|                             | Rui Carlos Braun             |  |        |

|                             | Nome                         | Emenda 31 e 32<br>Taxa de ocupação livre no térreo e primeiro pavimento, quando uso comercial, na Zona Mista (ZM) |        |
|-----------------------------|------------------------------|---|--------|
|                             |                              | A favor   | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            |   | x      |
|                             | Daiani Betinelli             |   | x      |
|                             | Daniel Dresch                |   | x      |
|                             | Aldair Morais                |   | x      |
|                             | Flávio André de Oliveira     |   | x      |
|                             | Michelli Ribeiro             |   |        |
|                             | Silvano Pelissaro            |   |        |
|                             | Fernanda Nair Catarina Rosar |   | x      |
|                             | Fabiano Leonhardt            |   |        |
|                             | Rui Carlos Braun             |   |        |

|                             | Nome                         | Emenda 33<br>As taxas de permeabilidade do plano diretor anterior não são suficientes para garantir uma boa infiltração no solo. É necessário aumentar as taxas de permeabilidade das zonas a montante dos pontos de alagamento. As zonas presentes dentro das bacias de contribuição para os pontos de alagamento devem ter suas taxas de permeabilidade aumentadas. Captação de águas pluviais não serve para amortecer a curva de vazão de uma bacia hidrográfica. |        |
|-----------------------------|------------------------------|---|--------|
|                             |                              | A favor   | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            |   | x      |
|                             | Daiani Betinelli             |   | x      |
|                             | Daniel Dresch                |   | x      |
|                             | Aldair Morais                |   | x      |
|                             | Flávio André de Oliveira     |   | x      |
|                             | Michelli Ribeiro             |   |        |
|                             | Silvano Pelissaro            |   |        |
|                             | Fernanda Nair Catarina Rosar |   | x      |
|                             | Fabiano Leonhardt            |   |        |
|                             | Rui Carlos Braun             |   |        |

|                             | Nome                         | Emenda 34   |        |
|-----------------------------|------------------------------|---|--------|
|                             |                              | A favor   | Contra |
|                             |                              | <p><b>Art. 60.</b> Entende-se como outorga onerosa do direito de construir a faculdade concedida ao proprietário de imóvel, para que este, mediante contrapartida ao poder público municipal, possa construir acima do coeficiente de aproveitamento básico até o limite estabelecido pelo coeficiente de aproveitamento máximo permitido para a zona e dentro dos parâmetros determinados na lei de uso e ocupação do solo. [...]</p> <p>II – coeficiente de Aproveitamento Mínimo: o limite de aproveitamento mínimo obrigatório para que o imóvel cumpra a sua função social;</p> <p>III IV - coeficiente de Aproveitamento Máximo: o limite máximo de aproveitamento do lote, alcançável apenas através de contrapartida financeira. §</p> <p>4º A aplicação da Outorga Onerosa será possível apenas em zonas onde há previsão de Coeficiente de Aproveitamento Máximo.</p> |        |
| GRUPO DE TRABALHO MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            | X   |        |
|                             | Daiani Betinelli             | X   |        |
|                             | Daniel Dresch                | X   |        |
|                             | Aldair Morais                | X   |        |
|                             | Flávio André de Oliveira     | X   |        |
|                             | Michelli Ribeiro             |   |        |
|                             | Silvano Pelissaro            |   |        |
|                             | Fernanda Nair Catarina Rosar | X   |        |
|                             | Fabiano Leonhardt            |   |        |
|                             | Rui Carlos Braun             |   |        |

|                                | Nome                         | Emenda 35<br>Nova proposta de afastamento lateral de 1,50 metros. |        |
|--------------------------------|------------------------------|---|--------|
|                                |                              | A favor   | Contra |
| GRUPO DE TRABALHO<br>MUNICIPAL | Paulo Steiwandter            |   | x      |
|                                | Daiani Betinelli             |   | x      |
|                                | Daniel Dresch                |   | x      |
|                                | Aldair Morais                |   | x      |
|                                | Flávio André de Oliveira     |   | x      |
|                                | Michelli Ribeiro             |   |        |
|                                | Silvano Pelissaro            |   |        |
|                                | Fernanda Nair Catarina Rosar |   | x      |
|                                | Fabiano Leonhardt            |   |        |
|                                | Rui Carlos Braun             |   |        |